

Regievoerder Energie Vastgoed

Informatie

Plaats	Alkmaar	Salarisindicatie	
Dienstverband	Tijdelijk	Soort vacature	Regulier
Uren	32 - 36 uur	Publicatiedatum	23-05-2025
Werk- en denkniveau	WO,HBO,Anders	Sluitingsdatum	09-06-2025
Schaal			

Vacature Tekst

Regievoerder Energie Vastgoed

In deze nieuwe functie binnen Gemeente Alkmaar geef jij richting aan de verduurzaming van Alkmaars gemeentelijke gebouwen. Jij bent de strategische aanjager die cijfers omzet in daadkracht – voor een klimaat-neutrale toekomst.

Over de functie

Als Regievoerder Energie Vastgoed werk je binnen de gemeente Alkmaar aan de wereldwijde opgave van verduurzaming. Het Klimaatakkoord uit 2019 is in Alkmaar vertaald naar de Agenda Duurzaam Alkmaar. De hoofddoelstelling van deze agenda is om ervoor te zorgen dat Alkmaar in 2050 klimaatneutraal, klimaatbestendig en circulair is.

Binnen het thema 'verduurzaming van het gemeentelijke vastgoed' neem jij regie op het energieverbruik; hoe kan deze worden verminderd en waar kansen liggen om groene stroom op te wekken.

Dit ga je doen;

- Regievoering en strategisch adviseren over het gemeentelijke vastgoed.
- Je houdt het energieverbruik en de energiekosten in de gaten, maakt hier rapportages van en kijkt waar de gemeente energie kan besparen.
- Op basis van jouw analyses geef je strategisch advies over hoe bestaande installaties kunnen worden geoptimaliseerd.
- Adviseren en implementeren van een energiemanagementsysteem.
- Je maakt inzichtelijk hoeveel CO2 wordt uitgestoten door het energieverbruik.
- Je bekijkt waar energie bespaard kan worden en waar groene stroom opgewekt kan worden. Daarbij werk je ook aan innovatieve projecten. Je werkt samen met collega's en externe partijen om te kijken hoe deze gebouwen energiezuiniger kunnen worden en hoe ze passen binnen het duurzaamheidsbeleid.
- Je houdt de regie over energie gerelateerde subsidies, zoals SDE (voor zonnepanelen) of ISDE (voor warmtepompen). Je regelt de aanvragen en zorgt voor het beheer van de installaties én de bijbehorende administratie.
- Deze functie is nieuw binnen de gemeente. Daarom bespreek je aan het begin samen met de directie wat de belangrijkste taken zijn. Aan het eind van het eerste jaar volgt een evaluatie en wordt er gekeken naar een vervolgplan.

Over de kandidaat

Je hebt minimaal een hbo- of wo opleiding afgerond in een relevant vakgebied, en ten minste drie jaar ervaring in energiemanagement of vastgoedontwikkeling. Daarnaast ben je analytisch sterk, werkt gestructureerd en weet cijfers goed te vertalen naar praktische adviezen. Je communiceert helder, kunt collega's adviseren én aanspreken als dat nodig is. Je beschikt over actuele kennis van energiemanagement, zowel inhoudelijk als op het gebied van wet- en regelgeving. Ook volg je ontwikkelingen op nationaal en internationaal niveau. Ervaring met energiemanagement binnen de overheid is een pre.

- Je hebt ervaring met het aansturen en uitvoeren van projecten, binnen duidelijke doelen en kaders.
- Je weet hoe je verschillende afdelingen (zoals beleid, projecten en beheer) betreft bij energievraagstukken.
- Inzicht in veranderprocessen en ervaring in een politieke werkomgeving, zoals een gemeente, zijn een pluspunt.

Over het team

Je komt te werken in het team 'Eigen Organisatie'. Inhoudelijk word je aangestuurd door de programmamanager van dit team. Hiërarchisch val je onder de unit Vastgoed, binnen de vakgroep Regievoering.

Als Regievoerder Energie Vastgoed werk je nauw samen met onder andere adviseurs vastgoed en duurzaamheid, projectleiders vastgoed en de CO2-prestatieladder, de inkoopadviseur energie en collega's van beheer en onderhoud. Je bent een belangrijke sparringpartner voor hen.

Ook voor beleidsadviseurs lever je waardevolle informatie aan waarmee zij het beleid kunnen ontwikkelen. Daarnaast ondersteun je bestuursadviseurs bij het adviseren van de wethouder op het gebied van duurzaamheid en energiemangement.

Wij bieden

- Een tijdelijk contract voor de duur van 2 jaar.
- Een salaris passend bij jouw ervaring plus 17,05% vrij te besteden Individueel Keuzebudget (IKB). Je kunt dit laten uitbetalen, maar ook gebruiken voor opleidingen, pensioenkorting of om extra verlofuren te kopen.
- Een moderne werkplek waar wij plaats- en tijdsafhankelijk werken. Je werkt waar jij dat wilt en nodig bent. Op zoek naar verbinding en contact met collega's? Werk dan op kantoor. Rustig dingen uitwerken? Log gerust in vanuit huis.
- Toegang tot ons uitgebreide leer- en ontwikkelplatform 'My Learning Factory' vol trainingen en e-learnings.
- Een reiskostenvergoeding voor woon-werkverkeer, een thuiswerkvergoeding, een thuiswerkbudget om je werkplek in te richten en 25 verlofdagen op basis van 36 uur.

Interesse of heb je nog vragen?

Enthousiast geworden om als Regievoerder Energie Vastgoed (32-36 uur) aan de slag te gaan bij de gemeente Alkmaar?

[Solliciteer dan direct maar uiterlijk vóór dinsdag 10 juni 2025 via onze website.](#)

De eerste gesprekken vinden plaats op **woensdagmiddag 18 juni**. Zijn we beide enthousiast? Dan volgt een tweede gesprek op **maandagmiddag 23 juni**. Fijn als je hiermee rekening houdt in je agenda.

Voor nadere informatie over deze functie kan contact worden opgenomen met Julia Mölck via 06 11 04 20 56. Heb je vragen over de organisatie of de sollicitatieprocedure? Bel of app met Manon Butter, 06 42 34 40 53.

Competenties

Analytisch vermogen

Mondelinge communicatie

Omgevingsbewustzijn

Overtuigingskracht

Nauwkeurigheid

Resultaatgerichtheid

Contact Informatie

Contactpersoon sollicitatie

Naam	Julia Mölck
Functie	Programmamanager
Telefoon	06 11 04 20 56
E-mail	jmoelck@alkmaar.nl

Contactpersoon vacature

Naam	Manon Butter
Functie	Medewerker Werving en Selectie
Telefoon	06 42 34 40 53
E-mail	mbutter@alkmaar.nl

Acquisitie

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.