

Beleidsadviseur facilitair

Informatie

Plaats	Bergen	Salarisindicatie	Tussen €3359 en €4811
Dienstverband	Tijdelijk	Soort vacature	Regulier
Uren	36	Publicatiedatum	28-04-2025
Werk- en denkniveau	HBO	Sluitingsdatum	20-05-2025
Schaal			

Vacature Tekst

Wat ga je doen?

Als Beleidsadviseur Facilitair ben je (mede)verantwoordelijk voor het ontwikkelen, implementeren en borgen van toekomstbestendig beleid binnen de facilitaire dienstverlening. Je stroomlijnt processen en zorgt voor een efficiënt leveranciersmanagement. Samen met collega's, managers en bestuurders analyseer je de behoeften en ontwikkelingen binnen de facilitaire dienstverlening en vertaalt je deze naar strategische keuzes voor de toekomst. Je werkt beleidsmatig en planmatig aan projecten en weet goed te schakelen tussen operationeel en tactisch niveau. Daarnaast houdt je toezicht op contract- en leveranciersmanagement, waarbij je controleert of afspraken worden nagekomen. Je signaleert risico's, maakt verbetervoorstellen en rapporteert deze aan de teammanager. Ook onderhoud je een optimale samenwerking met onze (externe) servicepartners en draagt bij aan een proactieve, klantgerichte dienstverlening.

Je belangrijkste taken zijn:

- Uitvoeren van contract- en leveranciersmanagement op tactisch niveau voor (een deel van) de facilitaire contracten.
- Je leidt diverse facilitaire projecten en levert een bijdrage aan de uitvoering van (Europese) aanbestedingstrajecten.
- Je ontwikkelt en implementeert beleid en processen en zoekt actief draagvlak voor veranderingen.
- Je bewaakt processen binnen de facilitaire dienstverlening en zorgt voor een efficiënte uitvoering van plannen en projecten.
- Je signaleert ontwikkelingen en omstandigheden die invloed hebben op het eigen werkterrein.
- Je draait mee in de BHV- en piket organisatie op de vier gemeentehuizen.

Jij

Jij bent een scherpzinnige professional met oog voor detail en een sterk ontwikkeld analytisch vermogen. Je denkt kritisch, communiceert helder en weet mensen op een natuurlijke manier mee te nemen in je adviezen. Met jouw overtuigingskracht en verbindende aanpak creëer je draagvlak voor verandering en verbetertrajecten. Je werkt oplossingsgericht, bent flexibel en houdt altijd oog voor zowel het proces als de mensen die erbij betrokken zijn. Affiniteit met financiën en cijfers maakt dat je snel inzicht krijgt in de impact van je werk.

En verder:

- Een hbo-diploma in Facility Management of een vergelijkbare studierichting aangevuld met minimaal 3 jaar recente en relevante werkervaring binnen de facilitaire dienstverlening.
- Ervaring met projectmanagement en procesoptimalisatie; je weet van aanpakken en neemt initiatief.
- Je beschikt over verandarsensitiviteit: je weet medewerkers mee te nemen in beweging en nieuw beleid effectief te implementeren.
- Een duidelijke, prettige communicatiestijl waarbij je het evenwicht bewaakt tussen resultaatgerichtheid en relatiebeheer.

En wij?

Werken als een team voor de gemeenten Bergen, Uitgeest, Castricum en Heiloo. De werkorganisatie BUCH is georganiseerd in vier domeinen: Bedrijfsvoering, Beheer Openbare Ruimte, Dienstverlening en Samenleving en Ruimtelijke Ontwikkeling. Elk domein bestaat uit verschillende teams die binnen én buiten het domein, nauw samenwerken om onze missie te bereiken. Het domein Bedrijfsvoering, waar het team Ondersteuning in is ondergebracht, neemt in mei 2025 een nieuwe moderne werkomgeving in het gemeentehuis van Bergen in gebruik. Deze omgeving is gebaseerd op een hybride werkconcept. Een inspirerende omgeving die ons in staat stelt om optimaal met elkaar samen te werken.

Als beleidsadviseur facilitair val je, samen met zo'n 25 collega's onder de directe verantwoordelijkheid van de teammanager

Ondersteuning.

Een goed begin is het halve werk. Daarom begin je bij ons met een introductieprogramma zodat jij je snel thuis voelt. Je persoonlijke en professionele ontwikkeling vinden wij belangrijk. Daarom hebben wij onze eigen BUCH academie met een divers aanbod aan opleidingen en trainingen die bijdragen aan je professionele en persoonlijke ontwikkeling.

Ben je jonger dan 35 jaar? Dan kun je je aansluiten bij BUCH Jong. Bij BUCH Jong ligt de focus op verbinding, kennis delen en ontwikkeling, maar er wordt ook genoeg aandacht besteed aan ontmoeting en ontspanning.

Verder bieden wij:

- Hybride werken is bij ons aan de orde van de dag. De ene dag ben je op kantoor, een ander moment kies je voor thuiswerken. Wij faciliteren je daarbij. Waar je ook werkt, je bent altijd in verbinding met je collega's.
- Een bruto maandsalaris tussen € 3.359,- en € 4.811,- (schaal 9) bij een 36-urige werkweek.
- Een vergoeding voor de BHV en piketdienst.
- Daarbovenop krijg je 17,05% Individueel Keuze Budget over je bruto salaris dat je naar eigen voorkeur kunt besteden. Met het IKB maak jij keuzes die bij jou passen en stel je zelf een deel van je arbeidsvoorwaarden samen. Je kunt bijvoorbeeld je maandinkomen aanvullen, het omzetten in extra verlof of bruto-netto voordelen behalen bij de aanschaf van bijvoorbeeld een sportabonnement, museumjaarkaart of een opleiding die niet door de werkgever wordt vergoed.
- Een uitstekende pensioenopbouw bij ABP - waarvan de werkgever 70% betaalt - inclusief een solide extra vangnet bij overlijden en arbeidsongeschiktheid. Een geruststellende gedachte, mocht je hier ooit mee te maken krijgen.
- Jaarlijks ontvang je in de maand november een vitaliteitsbonus van netto €200,- en een bijdrage aan je zorgverzekering van bruto € 168,- in december.
- Een laptop, telefoon en thuiswerkvergoeding. Voor de dagen dat je op locatie komt werken ontvang je een kilometervergoeding voor woon-werkverkeer of kan je kiezen voor een persoonlijke NS businesscard waarmee je gebruik kan maken van alle vormen van openbaar vervoer 2e klasse, OV fiets, P+R parkeren en fietsenstalling.
- Ruim 5 weken vakantie per jaar.
- Een jaarcontract met de intentie om dit na afloop om te zetten in een vast dienstverband.

Leuk?

Leuk! Solliciteer voor 21 mei a.s. Wil je eerst nog wat meer informatie? Bel of app met Sindy Schouten, projectleider facilitair en huisvesting op telefoonnummer 06 55 261 459.

Matchen we?

Dan nodigen we je uit voor een gesprek. Hierna volgt eventueel nog een tweede gesprek en we sluiten de procedure af met een arbeidsvoorwaardengesprek.

Competenties

Flexibiliteit

Analytisch vermogen

Mondelinge communicatie

Overtuigingskracht

Samenwerken

Initiatief

Plannen en organiseren

Resultaatgerichtheid

Acquisitie

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.