

Medewerker Omgevingsvergunningen erfgoed / monumenten

Informatie

Plaats	Castricum	Salarisindicatie	Tussen €3359 en €4811
Dienstverband	Tijdelijk	Soort vacature	Regulier
Uren	32 - 36 uur	Publicatiedatum	17-04-2025
Werk- en denkniveau	HBO	Sluitingsdatum	07-05-2025
Schaal			

Vacature Tekst

Wat ga je doen?

Vergunningen verlenen zodat er gebouwd of verbouwd kan worden in de gemeenten Bergen, Uitgeest, Castricum en Heiloo. Extra leuk aan deze functie is dat je je (verder) kunt specialiseren in gebouwen met een monumentale status. Je werkt vanaf de start van het initiatief tot aan de realisatie ervan met allerlei disciplines en instanties samen zoals Veiligheidsregio, Omgevingsdienst en Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed.

Dagelijks krijg je allerlei uiteenlopende aanvragen binnen die je gaat behandelen. Van particuliere aanvragen voor het plaatsen van een dakkapel tot aanvragen van ondernemers. En in je rol als vergunningverlener voor monumenten geef je advies over bouwkundige ingrepen aan monumenten en in beschermde dorpsgezichten.

Verder ben je plantoelichter voor erfgoed bij de Gemeentelijke Adviescommissie voor Omgevingskwaliteit. En, hoewel monumenten iets zegt over het verleden, is het verduurzamen van monumenten in deze tijd een belangrijk thema en is daar nog veel in te ontwikkelen.

Dit doe je niet in je eentje maar met verschillende specialisten op het gebied van bouwen en monumenten/archeologie en natuurlijk je collega vergunningverleners.

Je zet aanvragen uit bij interne collega's en externe partijen, haalt adviezen op en verwerkt ze in een besluit. Je bent vraagbaak met betrekking tot (vergunningsvrij) bouwen en bestemmingsplannen. Je zoekt de juridische puzzel uit en lost deze op. Hierin werk je ook nauw samen met de juridisch adviseurs. Er is veel contact met aanvragers en gemachtigden zoals architecten, aannemers en betrokkenen.

Jij?

Staat klaar voor de klant met je creatieve instelling. Je staat stevig in je schoenen, neemt initiatief en bent nieuwsgierig. Je hebt gevoel voor politieke en bestuurlijke verhoudingen en bent op ieder niveau een fijne en constructieve gesprekspartner.

En verder:

- Heb je een afgeronde bouwkundige Hbo-opleiding en ben je in bezit van een diploma Abw1 of bereid deze te halen;
- Heb je enkele jaren relevante werkervaring.
- Heb je de training restauratietechniek gevolgd of bent bereid deze te gaan volgen;
- Heb je kennis van erfgoed, monumentenzorg en het begeleiden van monumenteneigenaren.

En wij?

Werken als één werkorganisatie voor de gemeenten Bergen, Uitgeest, Castricum en Heiloo. Bij ons gebeurt van alles. Iedere dag lees je topics in de media waar jij een bijdrage aan hebt geleverd.

Bij team Vergunningen werken we met 50 enthousiaste collega's, binnen het cluster Omgevingsvergunningen heb je 20-25 directe collega's. Wij bieden kwalitatief hoogwaardige, efficiënte en innovatieve dienstverlening aan onze klanten; het bestuur, de inwoners, de ondernemers en de instellingen. Onze focus ligt op het proces, waarbij initiatieven worden ondersteund. Ons motto hierbij is "ja, mits". Wij helpen elkaar waar nodig, werken hard en mét humor. Naast de directe collega's werken er binnen de BUCH nog ruim 850 enthousiaste collega's die klaar staan voor onze inwoners, ondernemers en bezoekers.

Een goed begin is het halve werk. Daarom begin je bij ons met een introductieprogramma zodat jij je snel thuis voelt. Je persoonlijke en professionele ontwikkeling vinden wij belangrijk. Daarom hebben wij onze eigen BUCH academie met een divers aanbod aan opleidingen en trainingen die bijdragen aan je professionele en persoonlijke ontwikkeling.

Ben je jonger dan 35 jaar? Dan kun je je aansluiten bij BUCH Jong. Bij BUCH Jong ligt de focus op verbinding, kennis delen en ontwikkeling, maar er wordt ook genoeg aandacht besteed aan ontmoeting en ontspanning.

Verder bieden wij:

- Hybride werken is bij ons aan de orde van de dag. De ene dag ben je op kantoor, een ander moment kies je voor thuiswerken. Wij faciliteren je daarbij. Waar je ook werkt, je bent altijd in verbinding met je collega's.
- Een bruto maandsalaris tussen € 3.359,- en € 4.811,- (schaal 9) bij een 36-urige werkweek.
- Daarbovenop krijg je 17,05% Individueel Keuze Budget over je bruto salaris dat je naar eigen voorkeur kunt besteden. Met het IKB maak jij keuzes die bij jou passen en stel je zelf een deel van je arbeidsvoorwaarden samen. Je kunt bijvoorbeeld je maandinkomen aanvullen, het omzetten in extra verlof of bruto-netto voordelen behalen bij de aanschaf van bijvoorbeeld een sportabonnement, museumjaarkaart of een opleiding die niet door de werkgever wordt vergoed.
- Een uitstekende pensioenopbouw bij ABP - waarvan de werkgever 70% betaalt - inclusief een solide extra vangnet bij overlijden en arbeidsongeschiktheid. Een geruststellende gedachte, mocht je hier ooit mee te maken krijgen.
- Jaarlijks ontvang je in de maand november een vitaliteitsbonus van netto €200,- en een bijdrage aan je zorgverzekering van bruto € 168,- in december.
- Een laptop, telefoon en thuiswerkvergoeding. Voor de dagen dat je op locatie komt werken ontvang je een kilometervergoeding voor woon-werkverkeer of kan je kiezen voor een persoonlijke NS businesscard waarmee je gebruik kan maken van alle vormen van openbaar vervoer 2e klasse, OV fiets, P+R parkeren en fietsenstalling.
- Ruim 5 weken vakantie per jaar.
- Een jaarcontract met de intentie om dit na afloop om te zetten in een vast dienstverband.

Leuk?

Leuk! Reageer voor 8 mei a.s. Wil je eerst nog wat meer informatie of weten hoe een dag als Medewerker omgevingsvergunningen erfoegd /monumenten eruit ziet? Evelyne Kühne, teammanager vergunningen staat je graag te woord. Je kunt haar bellen of appen via 06-25756011.

Matchen we?

Zijn we allebei enthousiast, dan bellen wij jou om je uit te nodigen voor gesprek. Eventueel volgt nog een tweede sollicitatiegesprek, en we sluiten de procedure af met een arbeidsvoorwaardengesprek.

Competenties

Zelfstandigheid

Creativiteit

Klantgerichtheid

Mondelinge communicatie

Omgevingsbewustzijn

Samenwerken

Schriftelijke communicatie

Initiatief

Acquisitie

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.